

ARRÊTÉ MUNICIPAL N° 2022-134
Arrêté individuel d'alignement

Le Maire de la Commune de SUZE-LA-ROUSSE (Drôme)

Vu la demande d'arrêté d'alignement en date du 05 août 2022, formulée par **Me Aurélien DAUDÉ**, Notaire, domicilié **20 rue de la Counoise 26290 DONZERE**, concernant une parcelle sise 42 rue des Remparts à **SUZE-LA-ROUSSE (26790)**, appartenant à madame **Michèle AUGIER**, cadastrée **section AS n° 26** ;
Vu le Code général des propriétés des personnes publiques et notamment l'article L.3111-1 ;
Vu le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L.421-1 et suivants ;
Vu le Code de la voirie routière et notamment les articles L.112-1 à L.112-8 et L.141-3 ;
Vu la conformation des lieux,

Arrête

Article 1 - Alignement

L'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par la ligne matérialisant la limite fixée par alignement de fait comme indiquée par le croquis (trait rouge), ci-dessous, matérialisant la limite de fait du domaine public.



Article 2 - Responsabilité

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 3 - Formalités d'urbanisme

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L.421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

Article 4 - Validité et renouvellement de l'arrêté

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai de UN an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. À défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Article 5 - Publication et affichage

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune de SUZE-LA-ROUSSE ;

Article 6 - Recours

Conformément à l'article R.102 du Code des tribunaux administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Grenoble - 2 place de Verdun BP 1135 – 38022 GRENOBLE Cedex dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Fait à Suze-La-Rousse, le 12/08/2022
 Pour le Maire, **Karine PRIEU**, adjointe
 en charge de l'urbanisme



Diffusion : le bénéficiaire pour attribution ; la commune de Suze-La-Rousse pour affichage.

Conformément aux dispositions de la loi 78-17 du 06/01/1978 modifiée par la loi 96-142 du 21/02/1996 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès et de rectification qu'il peut exercer, pour les informations le concernant, auprès de la mairie ci-dessus désignée.

